**关于仙林大厦301室（部分）、304室（部分）招租公告**

杭州市房地产开发集团有限公司将对以下标的物实行公开挂牌招租，相关事项公告如下：

**一、标的情况：**

1. 位于拱墅区仙林桥直街3号仙林大厦301室（部分）、304室（部分），建筑面积398.9平方米，租赁用途：承租人不得经营棋牌、美容、美发、推拿、网吧、KTV、足浴、教培、餐饮，医疗和其他存在消防安全隐患的项目，不得经营殡葬、化工（油漆、易燃易爆等）危险品、金属加工制作、快递物流等影响周边日常生活及杭州市消防、卫生、环境等职能部门限制或禁止的业态，其余业态经行政审批后均可经营。租赁期限为7年。

房产的房屋质量、具体位置、招租面积和土地面积的以现场现状为准，租赁面积系我公司测绘所得，若本次租赁房屋的实际面积与上述明示的租赁面积有差异的，面积误差不调整租金。

报名期：2022-06-30至2022-07-13，16时前

联系人：宋先生 电话：87321035